

Comune di Baceno (Verbano Cusio Ossola)

**Sdemanializzazione e acquisizione di tratto di strada comunale in Località Cascine Vecchie.**

**Omissis**

Il Consiglio Comunale

**Omissis**

**DELIBERA**

- 1) **Di accogliere**, per le motivazioni di cui in premessa, l'istanza a firma dei Sigg. Pallis Walter e Alberti Bruna, depositata a protocollo comunale n.7790 in data 29/11/2018, in ordine alla richiesta di sdemanializzazione ed acquisizione di tratto di strada comunale in località Cascine Vecchie, secondo quanto rappresentato dagli allegati stralci di mappa catastale (foglio 58) e stralcio di PRGC, con contestuale permuta;
- 2) **Di approvare** la perizia di stima redatta dal Responsabile del Servizio Tecnico comunale in data 12/03/2019, che qui si approva, con la quale si determinano i valori delle aree oggetto di istanza;
- 3) **Di procedere** alla sdemanializzazione, per i motivi in premessa citati, del tratto di strada comunale vicinale in località Cascine Vecchie come graficamente indicato in colore verde nella planimetria facente parte della relazione del Responsabile del Servizio Tecnico comunale allegata alla presente deliberazione, di mq. 140 circa, salvo più esatta determinazione a seguito di variazione catastale che potrà essere formalizzata una volta ultimata la procedura di sdemanializzazione con conseguente passaggio dei suddetti beni al Patrimonio disponibile del Comune;
- 4) **Di pubblicare** il presente provvedimento all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 3 L.R. n. 86/96 dando atto che nei successivi trenta giorni chiunque può presentare motivata opposizione a questo stesso Consiglio Comunale verso il provvedimento medesimo, ai sensi del 2° comma dell'art. 3 L.R. n.86/96;
- 5) **Di trasmettere** il presente provvedimento, dopo che sia divenuto definitivo, alla Regione Piemonte per la pubblicazione dello stesso sul B.U.R., ai sensi del comma 3 dell'art. 3 L.R. n.86/96;
- 6) **Di dare atto** che il presente provvedimento avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale sarà pubblicato nel B.U.R., ai sensi del comma 5 dell'art.3 L.R. n. 86/96;
- 7) **Di cedere**, successivamente alla definitività del procedimento di sdemanializzazione, il tratto di strada comunale vicinale in località Cascine Vecchie di cui al punto 3) ai signori Pallis Walter e Alberti Bruna in quanto non più rispondente ad esigenze della viabilità né ad altre esigenze di uso pubblico;
- 8) **Di acquisire** in permuta al demanio comunale, senza conguaglio, il tratto di viabilità esistente realizzato su terreno di proprietà dei signori Pallis Walter e Alberti Bruna su porzione dei seguenti mappali con destinazione di viabilità pubblica: foglio 58 particelle 207-323-325, per una superficie stimata di mq. 164, da determinarsi con correttezza a seguito della necessaria variazione catastale, individuati in colore viola nella stima redatta dal Responsabile del Servizio Tecnico, qui allegata;
- 9) **Di dare atto** che saranno a carico degli istanti, Sigg. Pallis Walter e Alberti Bruna, i costi per il frazionamento delle aree oggetto di permuta, ponendo a carico del Comune di Baceno l'onere del trasferimento di proprietà;
- 10) **Di autorizzare** il Responsabile del Servizio Tecnico comunale, ad adottare tutti i provvedimenti di propria competenza atti a dare attuazione a quanto sopra deliberato;
- 11) **Di autorizzare** il Sindaco pro-tempore a sottoscrivere gli atti necessari e propedeutici alla formalizzazione di quanto deliberato a conclusione positiva dell'istruttoria tecnica;

12) **Di comunicare** la presente deliberazione ai proponenti, Sigg. Pallis Walter e Alberti Bruna.

Il Sindaco  
Firmato digitalmente  
COSTA Stefano

Il Segretario Comunale  
Firmato digitalmente  
Dott. Boggi Giovanni